

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH PHÚ THỌ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 36 /TB-THADS(16)

Phủ Thọ, ngày 17 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 05/2023/QĐST - KDTM ngày 21 tháng 12 năm 2023 của
Tòa án nhân dân huyện Mai Châu, tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm
2024; Quyết định thi hành án số 80/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2023 của
Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mai Châu, tỉnh Hòa Bình nay là Phòng Thi hành
án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-
THADS(16) ngày 08 tháng 10 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án
dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 15 tháng 10 năm 2025 của
Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Biên bản không thỏa thuận được về giá, tổ chức thẩm định giá và tổ chức
bán đấu giá ngày 15 tháng 10 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16,
tỉnh Phú Thọ.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và tổ chức
thẩm định giá tài sản kê biên. Chấp hành viên phòng Thi hành án dân sự khu vực 16,
tỉnh Phú Thọ, địa chỉ Tiểu Khu 2, xã Mai Châu, tỉnh Phú Thọ cần lựa chọn tổ chức
thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo
đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng diện tích đất 68,0m²; thửa đất số 30, tờ bản đồ số 286 401-6-d (tờ
27); địa chỉ: xóm Mỏ, xã Chiềng Châu, huyện Mai Châu, tỉnh Hòa Bình nay là: Xóm
Mỏ, xã Mai Hạ, tỉnh Phú Thọ; hình thức sử dụng: sử dụng riêng; mục đích sử dụng: Đất
ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng: Lâu dài; được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
số seri: CĐ 142631, sổ vào sổ cấp GCN: CS 01418 do Sở tài nguyên Môi trường tỉnh Hòa
Bình cấp ngày 14/6/2017 mang Vì Văn Tiền, sinh năm 1991 và Vì Thị Hà, sinh năm 1994
(Theo bản đồ địa chính đã được đo đạc và phê duyệt năm 2022 nay thuộc thửa 314; tờ
bản đồ số 286 401-6-c (tờ số 17).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Phú Thọ biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô tả hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu khác do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16, tỉnh Phú Thọ, địa chỉ: Tiểu Khu 2, xã Mai Châu, tỉnh Phú Thọ.

Chi tiết xin liên hệ: ông Bùi Khắc Bình - Chấp hành viên

Điện thoại: 0984369570.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Phú Thọ;
- Đương sự;
- Trưởng phòng THADS khu vực 16, tỉnh Phú Thọ (b/c);
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 16, tỉnh Phú Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA (16).



Bùi Khắc Bình